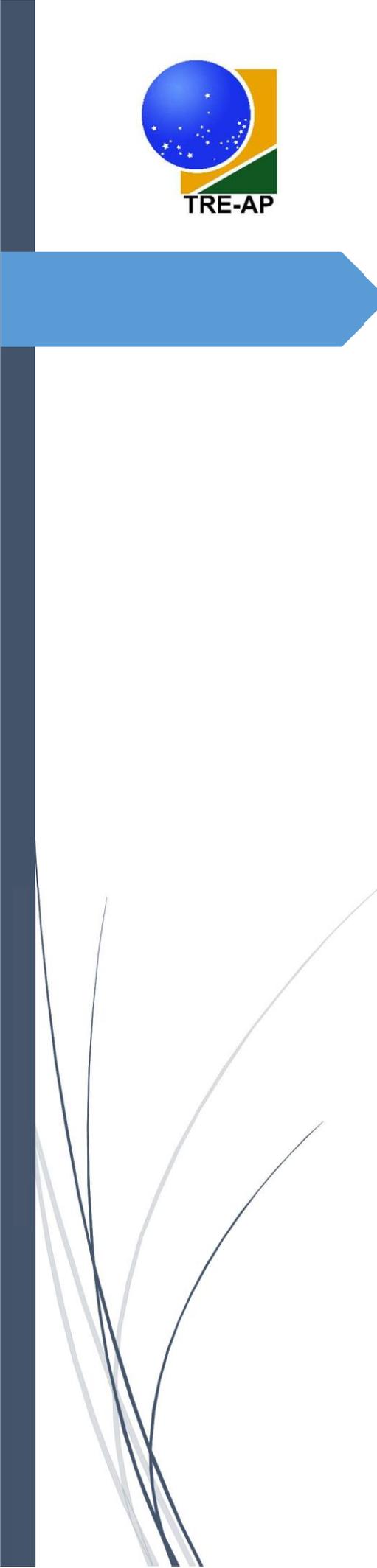




Tribunal Regional Eleitoral do Amapá



Plano de Obras 2019/2024



Macapá-AP, Dezembro/2019



Poder Judiciário Federal
Tribunal Regional Eleitoral do Amapá

Composição do Tribunal Pleno

Des. Rommel Araújo de Oliveira
Presidente

Des. Gilberto de Paula Pinheiro
Vice-Presidente e Corregedor Regional Eleitoral

Jucélio Fleury Neto
Juiz Federal/Ouvidor Regional Eleitoral

Carlos Alberto Canezin
Juiz de Direito

Rogério Bueno da Costa Funfas
Juiz de Direito

Léo Alexandre de Lima Furtado
Jurista/Diretor da Escola Judiciária Eleitoral

Joaquim Cabral da Costa Neto
Procurador Regional Eleitoral



Estrutura da Secretaria

Elinete Nunes Freitas
Diretora Geral

Dilma Célia de Oliveira Pimenta
Secretária de Administração e Orçamento

Mylene Lages Mendes Azevedo
Secretária Judiciária

Maria Eliane de Souza Oliveira
Secretária de Gestão de Pessoas

Emanoel dos Santos Flexa
Secretário de Tecnologia da Informação

Maria de Lourdes Pinheiro Mota
Coordenadora da Corregedoria

Cláudio Henrique Guerra Xavier da Silva
Assessor de Planejamento e Gestão estratégica

Francisco da Chagas Silva Barros
Coordenador de Controle Interno

Rinaldo Soares de Farias
Coordenador da Escola Judiciária Eleitoral

Orlando de Carvalho Ribeiro Júnior
Assessor técnico-jurídico dos membros do Pleno

Elaboração:

Daniel Picanço Monteiro
Chefe da Seção de Obras e Manutenção de Imóveis

Celso Hartmann Júnior
Analista Judiciário - Especialidade Engenharia

José Evaldo Lopes Gonçalves
Engenheiro Eletricista - Servidor requisitado



SUMÁRIO

I. APRESENTAÇÃO.....	4
II. ESTRUTURA ATUAL.....	5
IV. OBRAS.....	8
V. PLANEJAMENTO DE CONSTRUÇÕES PARA O PERÍODO 2019-2024.....	8
VI. REFORMAS.....	8
VII. PLANEJAMENTO DE REFORMAS PARA O PERÍODO 2019-2024.....	9
VIII. ANEXO I.....	10
IX. ANEXO II.....	11
X. ANEXO III.....	12
XI. ANEXO IV.....	13



Apresentação

O presente plano de obras fixa as diretrizes básicas que regerão as futuras construções, reformas e ampliações no âmbito do Tribunal Regional Eleitoral do Amapá, estando integralmente em consonância com as disciplinas contidas na Resolução nº 23.544, de 18 de dezembro de 2017, do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) e Resolução nº 114, de 20 de abril de 2010, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ).

O Tribunal Regional Eleitoral do estado do Amapá, é composto pela Sede, Zonas Eleitorais e Postos Avançados. Atualmente ele está dividido em doze zonas, que contemplam cartórios, edifícios sede, central de atendimento ao eleitor, depósitos de urnas, sala de manutenção, de treinamento e de administração, entre outras instalações na capital e nos interiores do estado.

O Plano de Obras foi elaborado para os anos de 2019 a 2024 e tem por objetivo inserir as construções e reformas referentes ao TRE/AP, visando promover maior conforto aos usuários, melhor aproveitamento dos recursos energéticos e hídricos, bem como atender aos padrões de acessibilidade da NBR 9050/2015.

Tem por objetivo também a apresentação dos atuais imóveis ocupados pela Justiça Eleitoral do Amapá, suas áreas construídas, eleitorado, assim como o planejamento das obras previstas para a sede do TRE/AP, zonas eleitorais e postos avançados.

Em relação a construções e reformas no período compreendido entre os anos de 2019 e 2024, não há previsão de execução.



Estrutura Atual

De forma objetiva, apresentamos a relação atual dos imóveis ocupados pela Justiça Eleitoral do Amapá, subdividindo-se em Capital e Interior do Estado.

1. Edificações na Capital:

Prédios na Capital	Zona Eleitoral	Área Construída	Ano de Inauguração	Eleitorado
Edifício-sede	Prédio Administrativo	2.703,90 m ²	1998	509.703 eleitores
Edifício anexo	Prédio Administrativo	3.724,71 m ²	2011	509.703 eleitores
Almoxarifado	Prédio Administrativo	595,54 m ²	1998	509.703 eleitores
Data center	Prédio Administrativo	210,18	2018	509.703 eleitores
Casa da Cidadania	2º Zona Eleitoral	1.091,8 m ²	2002	166.300 eleitores
Prédio 10º Z.E.	10º Zona Eleitoral	3.889,22 m ²	2017	134.811 eleitores

2. Edificações no interior do estado:

Prédios no Interior	Zona Eleitoral	Área Construída	Ano de Inauguração	Eleitorado
Amapá	1º Zona Eleitoral	397,46 m ²	1998	9.465 eleitores
Calçoene	Posto Avançado - 1º Zona Eleitoral	224,52 m ²	2006	7.375 eleitores
Oiapoque	4º Zona Eleitoral	184,51 m ²	2006	19.217 eleitores
Mazagão	5º Zona Eleitoral	296,90 m ²	2006	15.526 eleitores
Santana	6º Zona Eleitoral	894,51 m ²	2014	77.044 eleitores
Laranjal do Jari	7º Zona Eleitoral	380,77 m ²	2006	28.268 eleitores
Vitória do Jari	Posto Avançado - 7º Zona Eleitoral	225,03 m ²	2006	9.651 eleitores
Tartarugalzinho	8º Zona Eleitoral	207,95 m ²	2006	9.266 eleitores
Pedra Branca	11º Zona Eleitoral	177,52 m ²	2006	9.189 eleitores



Poder Judiciário Federal
Tribunal Regional Eleitoral do Amapá

Serra do Navio	Posto Avançado - 11º Zona Eleitoral	221,5 m ²	2006	3.626 eleitores
Porto Grande	12º Zona Eleitoral	191,23 m ²	2009	13.338 eleitores
Ferreira Gomes	Posto Avançado - 12º Zona Eleitoral	239,55 m ²	2008	6.627 eleitores



Obras

- Construção do edifício-sede e prédio almoxarifado do TRE-AP
- Construção do cartório da 1º Zona Eleitoral
- Construção do posto avançado de Calçoene
- Construção do cartório da 4º Zona Eleitoral
- Construção do cartório da 5º Zona Eleitoral
- Construção do cartório da 6º Zona Eleitoral
- Construção do cartório da 7º Zona Eleitoral
- Construção do posto avançado de Vitória do Jari
- Construção do cartório da 8º Zona Eleitoral
- Construção do cartório da 11º Zona Eleitoral
- Construção do posto avançado de Serra do Navio
- Construção do cartório da 12º Zona Eleitoral
- Construção do posto avançado de Ferreira Gomes

Planejamento de Construções para o período de 2019/2024

Não há previsão de execução de construções para o período.

Reformas

Prédio	Zona Eleitoral	Tipo de Reforma/ano	Tipo de Reforma/ano
Edifício-sede	Prédio Administrativo	Reparos/2017	
Edifício anexo	Prédio Administrativo		
Almoxarifado	Prédio Administrativo		
Data center	Prédio Administrativo		
Amapá	1º Zona Eleitoral	Reforma geral/2015	
Calçoene	Posto Avançado - 1º Zona Eleitoral	Execução de calçada/2016	
Casa da Cidadania	2º Zona Eleitoral	Execução de cobertura/2015	
Oiapoque	4º Zona Eleitoral	Reforma geral/2015	
Mazagão	5º Zona Eleitoral	Reparos/2017	Reforma geral/2015



Poder Judiciário Federal
Tribunal Regional Eleitoral do Amapá

Santana	6º Zona Eleitoral	Execução de calçada/2015	
Laranjal do Jari	7º Zona Eleitoral	Reparos/2015	
Vitória do Jari	Posto Avançado - 7º Zona Eleitoral	Reparos/2015	
Tartarugalzinho	8º Zona Eleitoral	Ampliação/2015	
Prédio 10º Z.E.	10º Zona Eleitoral	Reforma geral/2015	
Pedra Branca	11º Zona Eleitoral	Ampliação/2015	
Serra do Navio	Posto Avançado - 11º Zona Eleitoral	Reparos/2016	
Porto Grande	12º Zona Eleitoral	Reparos/2015	
Ferreira Gomes	Posto Avançado - 12º Zona Eleitoral	Reparos/2016	

Planejamento de Reformas para o período de 2019/2024

Não há previsão de execução de reformas para o período.



ANEXO I - AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS ATUAIS

Tabela II - Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado alvo da ampliação ou reforma

Identificação do imóvel ocupado	Escala de valoração			Pontuação
	Critérios	Bom	Regular	
Estado de conservação	0	2	4	
Riscos aos usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado		
	0	1		
Disponibilidade do espaço atual ¹	Adequado	Inadequado		
	0	1		
Total				

1. Considerando os referenciais de áreas indicados no anexo V da Resolução nº 23.544 - TSE.



ANEXO II - AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA E DA ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL À PRESTAÇÃO JURIDICIONAL

Tabela I - Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel a prestação jurisdicional.

Identificação do novo projeto	Escala de Valores										Pontuação
	Critérios										
Número de eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.00	>400.00			
	0	0,25	0,5	0,75							
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	0	0,2	0,4	0,6	0,8	1	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto a política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição dos imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura	Sim					Não					
	0,5					0					
Movimentação Processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					
Cartório ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					
Depósito de urnas	Sim					Não					
	1					0					
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					
Total											



ANEXO III - PRIORIDADE PARA EXECUÇÃO DE OBRAS

Grupo I - Obras com custos totais estimados de R\$ 150.001 até R\$ 1.500.000 (art. 23, I, b, da Lei nº 8.666/93)

Identificação do novo projeto	Custo Total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II (em ordem decrescente)	Prioridade
					1
					2
					3

Grupo II - Obras com custos totais estimados **acima de R\$ 1.500.000** (art 23, I, c, da Lei nº 8.666/93)

Identificação do novo projeto	Custo Total (R\$)	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II (em ordem decrescente)	Prioridade
					1
					2
					3



ANEXO IV - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Tabela I - Cronograma físico-financeiro do novo projeto.

Identificação do novo projeto					
Nome das Etapas	Acompanhamento ¹	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Total
	Físico (%)				
	Financeiro (R\$)				
	Físico (%)				
	Financeiro (R\$)				
Total	Físico (%)				
	Financeiro (R\$)				

1. O financeiro (R\$) corresponde ao valor que se pretende empenhar no exercício e o físico (%), à execução que será viabilizada com esse valor.